

FULLMAKTSFORMULÄR POWER OF ATTORNEY FORM

Härmed befullmäktigas nedanstående ombud att rösta för samtliga undertecknads aktier i Quartiers Properties AB (publ), org.nr 556975-7684 ("**Bolaget**"), vid extra bolagsstämma den 20 juli 2023.
The attorney named below is hereby authorized to vote for all the undersigned's shares in Quartiers Properties AB (publ), reg. no 556975-7684 (the "Company") at the Extraordinary General Meeting on July 20, 2023.

Ombud/ Attorney

Ombudets namn/ Name of the attorney	Personnummer/ Personal identity no
Adress/ Address	
Postnummer och postort/ Postcode and city	Telefonnummer/ Telephone no

Aktieägare/ Shareholder

Aktieägarens namn/ Name of the shareholder	Person- eller org.nr/ Personal identity or reg. no
Ort och datum/ Name of the shareholder	Telefonnummer/ Telephone no
Antal stamaktier och/eller preferensaktier / No of ordinary shares and/or preference shares	
Namnteckning/ Signature	Namnförtydligande*/ Printed name*

* För de fall aktieägaren är en juridisk person ska fullmaktsformuläret vara undertecknat av behöriga firmatecknare. Vidare ska aktuella behörighetshandlingar (t.ex. registreringsbevis eller liknande dokument) biläggas fullmakten.

* If the shareholder is a legal entity this power of attorney shall be signed by persons authorized to represent the legal entity. Furthermore, documents evidencing proof of authority (e.g. certificate of registration or a similar document) shall be attached to the power of attorney.

Observera att anmälan om aktieägares deltagande vid bolagsstämman måste ske på det sätt som föreskrivs i kallelsen även om aktieägaren önskar utöva sin rösträtt genom ombud.

Please note that the notification of participation at the general meeting must be done in the manner prescribed in the notice even if the shareholder wishes to exercise the voting right through an attorney.

Det ifyllda fullmaktsformuläret (med eventuella bilagor) bör skickas till Qap Legal Advisors AB, att "Extra bolagsstämma Quartiers Properties", Norrlandsgatan 7-9, 111 43 Stockholm tillsammans med anmälan om deltagande, eller ska presenteras i original vid stämman.

The completed proxy form (with any attachments) should be sent to Qap Legal Advisors AB, attn. "EGM Quartiers Properties", Norrlandsgatan 7-9, 111 43 Stockholm together with the notification of attendance, or be presented in original at the general meeting.

För information om hur dina personuppgifter behandlas hänvisas till Euroclears integritetspolicy som finns tillgänglig på Euroclears hemsida: <https://www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Integritetspolicy-bolagsstammorsvenska.pdf>.

For information on how your personal data is processed, please refer to Euroclear's privacy policy, which is available on Euroclear's website: <https://www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Integritypolicy-bolagsstammorsvenska.pdf>.